



## 鳴門大麻一戸建

大谷焼の窯元が多く集まる町、大麻町大谷の閑静な住宅地に佇む「鳴門大麻一戸建て」。神社仏閣をはじめ、歴史と文化が香る周辺環境。贅沢な6DKの間取りは、二世帯・三世帯家族でもゆったり暮らして頂けます。学校も近く、家の前には公園もあり、お子様にも良い環境です。間取りも設備も立地も、全てに満足して頂けるおすすめ物件です。

※ご注意とお願い: 諸費用の最新情報は弊社空室一覧を優先ください。

賃料 **7万5,000円**

敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
----	-----	----	-----

所在地	徳島県鳴門市大麻町大谷字中通		
構造・規模	木造・2階建	物件種別	一戸建
部屋番号	-	所在階	1-2階
間取り	6DK	使用部分面積	125.68㎡
築年月	1997年9月	契約期間	1年
入居日	相談	現況	
駐車場	有 / 込	管理費等	込

**設備**  
ベランダ、フローリング、雨戸、照明付き、CATV、振分、駐車2台可、システムキッチン、グリル付、給湯、バストイレ別、シャワー、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、クロゼット、シューズボックス、押入、収納豊富、閑静な住宅地、陽当り良好  
※残置物あり(ウォシュレット、カーテン)

**備考**  
共益費・駐車場(2台分)賃料に込み (諸費用)CATV:2,200円/月、安心サポート:880円/月、 契約更新事務手数料:11,000円/年 (賃貸保証)加入要:当社指定 50%~ (火災保険)加入要:当社指定の場合20000円/2年  
※鍵交換代:11,000円、美装代:82,500円は入居時預かり。  
※浄化槽の維持管理・汲取りは入居者負担。

※法人契約で保証会社無加入の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月での契約となります。

**最寄り交通機関** 大師前バス停 徒歩4分

※弊社管理物件の契約は連帯保証人必須となります。



※この資料は現状と相違する場合がございます。現況が優先されますので予めご了承下さい。  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がございますのでご確認ください。



※この資料と現況が相違する場合は現況を優先します

ピースな、人生を！



PEACE LIVING

株式会社ピースリビング 徳島本店

〒771-1151 徳島県徳島市応神町古川字日ノ上3-4

tel.088-665-5847 fax.088-665-5848 e-mail info@peaceliving.jp

免許番号 徳島県知事 (4) 第2771号

