



## スカーラⅢ

川内町榎瀬のシングル物件「スカーラⅢ」。リーズナブルなお家賃ながらも、8帖の広々とした洋室、バス・トイレも別室です。鉄筋造りで遮音性も高く、安心して暮らせませす。敷金・礼金もダブル0円、初期費用を抑えられるのも魅力です。四国大学通学圏内なので、これからひとり暮らしをはじめめる学生様に、ぜひともオススメしたい物件です。

※ご注意とお願い: 諸費用の最新情報は弊社空室一覧を優先ください。

賃料 **2万6,000円**

敷金	0か月	礼金	0か月
----	-----	----	-----

所在地	徳島県徳島市川内町榎瀬 669		
構造・規模	鉄筋コンクリート・3階建	物件種別	マンション
部屋番号	301	所在階	3階
間取り	1K	使用部分面積	19.70㎡
築年月	1992年4月	契約期間	2年
入居日	相談	現況	
駐車場	空無 / -	管理費等	3,000円

### 設備

バルコニー、フローリング、エアコン、外観タイル張り、駐輪場、給湯、バストイレ別、シャワー、クロゼット、陽当たり良好、2人入居相談、敷金・礼金不要、四国大学  
※家電付きプラン(TV・洗濯機・冷蔵庫)+2,000円/月

### 備考

安心サポート(要加入)880円/月、TV受信料770円/月、(賃貸保証)加入要: 当社指定 50%~(火災保険)加入要: 当社指定の場合20,000円/2年  
※鍵交換代: 11,000円、美装代: 33,000円は入居時にお預かりいたします。

※法人契約で保証会社無加入の場合は敷金2ヶ月礼金1ヶ月での契約となります。

最寄り交通機関 久木バス停 徒歩2分

※弊社管理物件の契約は連帯保証人必須となります。



※この資料と現況が相違する場合は現況を優先します

※この資料は現況と相違する場合がございます。現況が優先されますので予めご了承下さい。  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がございますのでご確認ください。

ピースな、人生を！



PEACE LIVING

株式会社ピースリビング 徳島本店

〒771-1151 徳島県徳島市応神町古川字日ノ上3-4

tel.088-665-5847 fax.088-665-5848 e-mail info@peaceliving.jp

免許番号 徳島県知事 (4) 第2771号

